

# 売地 (建築条件なし)

## 上尾市大字原市3966

JR宇都宮線「東大宮」駅 徒歩23分  
 埼玉新都市伊奈線「原市」駅 徒歩16分

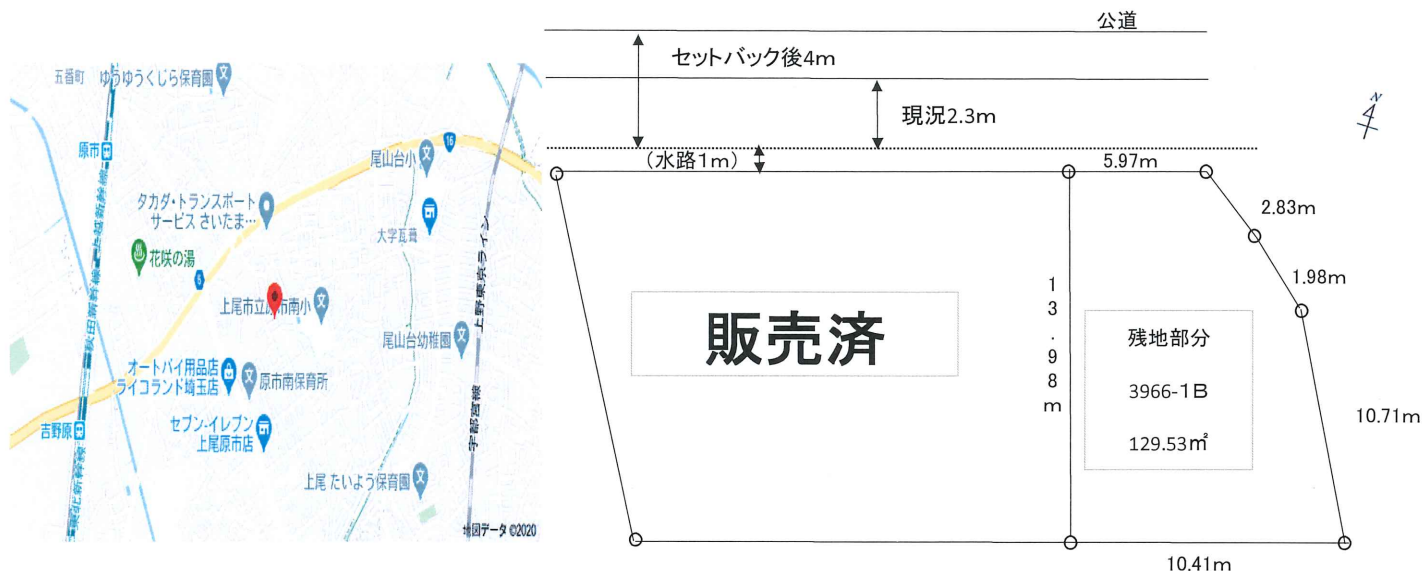
販売価格

**1480万円**  
 129.53(39.18坪)

### ◎ライフインフォメーション◎

- ★住宅店舗、共同住宅適す
- ★閑静な住宅地
- ★上尾水上公園利用便利
- ★子育て便利

- ★上尾市立原市南小学校.....350m(徒歩5分)
- ★原市南保育所.....400m(徒歩5分)
- ★セスパ東大宮店.....450m(徒歩6分)
- ★西原公園.....500m(徒歩6分)
- ★セブンイレブン上尾市原市店...600m(徒歩7分)
- ★吉野原駅.....1200m(徒歩17分)



### 物件概要

- ◆所在地(住所): 上尾市大字原市字 貳拾番耕地 3966-1,3966-14
- ◆権利: 所有権 ◆地目: 宅地
- ◆実測地積: 3966-1B 129.53㎡
- ◆建ぺい率: 50% ◆容積率: 80%
- ◆現況: 更地
- ◆都市計画: 市街化区域
- ◆用途地域: 第一種低層住居専用地域
- ◆設備: 公営水道・公共下水・プロパン

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社みんなの不動産

〒334-0013 川口市南鳩ヶ谷4-15-18

TEL:048-286-8088 FAX:048-286-7077

埼玉県知事(3)第21691号 (公社)全国宅地建物取引業協会会員  
 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
<http://www.minnano-fudosan.co.jp>

取引態様  
 売主